



Universidad Santo Tomás
Facultad de Ingeniería Civil
Proyecto de Grado

ANÁLISIS DE PRECIOS UNITARIOS

CONSTRUCCIÓN DE UN COMPLEJO SANITARIO EN EL MUNICIPIO DE MANAURE DEPARTAMENTO DE LA

CAPÍTULO	ITEM	ACTIVIDAD DE OBRA	UNIDAD
4	4.01	colocación de instalaciones hidrosanitarias	ML

I. MATERIALES

DESCRIPCIÓN	UND	Vr. UND	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Tubo 1/2 Presión 13.5-315 psi	ML	\$ 3.000,0	0,07	\$210,00
Codo 90° presión 1/2	UN	\$ 674,0	0,50	\$336,98
Soldadura PVC Líquida	GAL	\$ 88.900,0	0,01	\$444,50
Tubo 3/4 suministro Presión 21-200 psi	ML	\$ 3.120,0	0,13	\$390,00
Tee De paso directo 3/4	UN	\$ 873,0	0,50	\$436,50
Tubo 1" suministro Presión 21-200 psi	ML	\$ 4.166,7	0,07	\$291,67
Tee De paso directo 1"	UN	\$ 2.880,0	0,50	\$1.440,00
Tubo 1 1/4 suministro Presión 21-200 psi	ML	\$ 7.500,0	0,14	\$1.050,00
Tee De paso directo 1 1/4	UN	\$ 7.436,0	0,50	\$3.718,00
Tubo 1 1/2 suministro Presión 21-200 psi	ML	\$ 9.666,7	0,09	\$821,67
Tee De paso directo 1 1/2	UN	\$ 9.803,0	0,50	\$4.901,50
Tubo 2" suministro Presión 21-200 psi	ML	\$ 14.833,3	0,01	\$207,67
Codo 90° presión 2"	UN	\$ 12.218,0	0,50	\$6.109,00
Tee De paso directo 2"	UN	\$ 15.610,0	0,50	\$7.805,00
Valvula De Bola H2off 1 1/2	UN	\$ 33.289,0	0,01	\$332,89
Valvula De Bola H2off 1 1/4	UN	\$ 23.175,0	0,01	\$231,75
Tee De reducción de 3/4 a 1/2	UN	\$ 2.182,0	0,25	\$545,50
Tee De reducción de 1 a 3/4	UN	\$ 4.303,0	0,25	\$1.075,75
Silicona Blanca Baños-Cocinas	ML	\$ 50,0	1,00	\$50,00
Teflon pte basic 3/4 pulgada	ML	\$ 150,0	1,00	\$150,00
Tubo 2" desague Novatec	ML	\$ 10.900,0	0,33	\$3.542,50
Codo 45° 2"	UN	\$ 4.200,0	0,50	\$2.100,00
Yee sanitaria 45° 2"	UN	\$ 6.500,0	0,50	\$3.250,00
Tubo 4" desague Novatec	ML	\$ 21.750,0	0,19	\$4.078,13
Codo 45° 4"	UN	\$ 13.200,0	0,50	\$6.600,00
Yee sanitaria 45° 4"	UN	\$ 25.000,0	0,50	\$12.500,00
Yee sanitaria Reducida 4x2	UN	\$ 20.500,0	0,50	\$10.250,00
Ventilación Novatec 2"	ML	\$ 17.000,0	0,01	\$170,00

SUBTOTAL UNITARIO DE MATERIALES \$73.039,00

II. EQUIPOS

DESCRIPCIÓN	UND	TARIFA/HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Taladro Inalambrico	HORA	\$ 3.612,50	15,00	\$240,83
Nivel 40cm con 3 burbujas	HORA	\$ 104,50	15,00	\$6,97
Llave para tubo De 14 rid	HORA	\$ 713,50	15,00	\$47,57
Llave expansiva 12 Pulgadas Ref 87-	HORA	\$ 274,50	15,00	\$18,30
Hombre solo 10 Pulgadas Recto Pro Ref	HORA	\$ 194,50	15,00	\$12,97
Llave fija Juego 8 Piezas 6-22 mm Ref 86-	HORA	\$ 554,50	15,00	\$36,97
Destornillador ratchet 51 piezas	HORA	\$ 214,50	15,00	\$14,30

SUBTOTAL UNITARIO DE EQUIPOS \$377,90

III. MANO DE OBRA

TRABAJADOR	CANT	SALARIO HORA	RENDIMIENTO	Vr. ITEM
Oficial	1	\$9.805,13	15,00	\$653,68
Ayudante	4	\$26.308,81	15,00	\$1.753,92

SUBTOTAL UNITARIO DE MANO DE OBRA \$2.407,60

VALOR UNITARIO - COSTO DIRECTO DE LA ACTIVIDAD \$75.824,49

ELABORÓ	DANIEL FELIPE SAAVEDRA MORALES
REVISÓ	GABRIEL SANTIAGO SILVA VEGA
APROBÓ	HERNANDO RIVEROS